

Modalités pour remplir le bulletin de souscription Document à fournir

Il est rappelé que l'inscription de la souscription sur le registre des associés est subordonnée :

- au fait que le bulletin de souscription soit conforme et correctement complété, signé par le (les) souscripteur(s) et accompagné des documents à fournir nécessaires ;
- à la libération intégrale du prix d'acquisition des parts (valeur nominale et prime d'émission). À ce titre, la Société de gestion se réserve le droit de demander la justification de l'origine des fonds investis pour répondre aux règles édictées par le Code monétaire et financier en matière de lutte contre le blanchiment des capitaux.

Vous êtes une personnes physique :

Signature :

- Epoux mariés sous le régime de la communauté ou si les parts constituent des biens communs ou en cas de PACS sous le régime de l'indivision : faire signer le bulletin par les deux époux / partenaires.
- Indivisions : établir le bulletin au nom du chef de de file et le faire signer par chacun des indivisaires.
- Mineurs et majeurs incapables : établir le bulletin au nom du mineur ou du majeur incapable, faire signer le représentant légal et préciser ses noms, prénoms, domicile profession et qualité; remplir la partie Co-souscripteur de la page 1.
- Démembrement : remplir pour le nu-propriétaire et l'usufruitier. Les deux parties, y compris leurs conjoints ou partenaires de PACS ayant la qualité de co-souscripteurs, doivent signer.

Documents à fournir :

Tous souscripteurs :

- Copie recto/verso d'une pièce d'identité en cours de validité (carte nationale d'identité, passeport ou titre de séjour) du souscripteur et du co-souscripteur.
- Justificatif de domicile de moins de 3 mois.
- IBAN/BIC pour le versement des revenus.
- Justificatif de virement à l'ordre d'AEW PATRIMOINE SANTE.
- Remploi de fonds propres: attestation de biens propres signée des deux conjoints (sur papier libre).
- Justificatif d'origine des fonds pour les souscriptions à partir de 50 000 €.

PACS :

- attestation signée du partenaire financiers du PACS précisant le caractère indivis ou non des parts.

Indivision :

- convention d'indivision

Démembrement :

- convention sous seing privé ou notariée de démembrement.

Mineurs et majeurs incapables

- Autorisation du Juge des Tutelles.
- Copie du jugement d'incapacité le cas échéant.
- Copie recto/verso d'une pièce d'identité du représentant du souscripteur.
- Copie du livret de famille ou de la décision du Juge des affaires familiales si les parents sont séparés.

... / ...

Vous êtes une personne morale :

- Un extrait Kbis de moins de 3 mois ou équivalent pour les sociétés étrangères.
- Pouvoirs du signataire s'il n'est pas un représentant légal identifié au Kbis.
- Copie recto/verso d'une pièce d'identité en cours de validité (carte nationale d'identité, passeport ou titre de séjour) du signataire.
- Statuts à jour et organigramme daté et signé par le représentant légal en cas d'associés personnes morales identifiés aux statuts (sauf pour les entités éligibles expressément identifiées à l'article R 561-15 du Code monétaire et financier).
- Formulaire à jour d'identification des bénéficiaires effectifs déposé au Greffe (sauf société cotée ou filiale détenue à plus de 75% par une société cotée).
- Pour les sociétés non immatriculées (associations, fondations, ...) : un exemplaire du Journal officiel dans lequel a été publié la déclaration de constitution ou le décret de création ou équivalent; la liste des dirigeants et des membres du Conseil d'Administration (ou Directoire et Conseil de surveillance) avec noms, prénoms et date de naissance; copie recto/verso d'une pièce d'identité et pouvoirs du représentant de la structure.
- IBAN/BIC pour le versement des revenus.
- Justificatif de virement à l'ordre d'AEW PATRIMOINE SANTE.
- Justificatif d'origine des fonds pour les souscriptions à partir de 100 000 €

Dans le cadre de la connaissance client et de l'opération envisagée, AEW se réserve le droit de demander, en complément, toute information ou document qu'elle jugerait nécessaire.